



Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-1088/2022  
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a  
POVIJESNI PRIKAZ

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D.L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	PPR	Temelj promjene
1.	180	16-2	Ulica Stjepana Radića DVORIŠTE KUĆA, Forkuševci, Ulica Stjepana Radića 5C	1986 1656 330		
UKUPNO:				1986		

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 21.02.2022.g. pod brojem Z-1088/2022  ZABILJEŽBA, Primljeno: 23. ožujka 2007. broj Z-1397/07. Na temelju čl. 141. Zakona o gradnji (NN. 175/03 i 100/04) zabilježuje se da je upis objekta na kčbr. 180 (stara kčbr. 428/3) obavljen bez uporabne dozvole.	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>*1. Vlasnički dio: 1/1</b>			
<b>*GEO DRIL D.O.O., OIB: 37904504078, FORKUŠEVCI, ULICA STJEPANA RADIĆA 5C</b>			Ispisano sa: Z-1088/2022
*1.1	Z-1088/2022	Temeljem zapisnika broj Z-5269/2020/113 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	
<b>2. Vlasnički dio: 1/1</b>			
2.1		Zaprimljeno 21.02.2022.g. pod brojem Z-1088/2022  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Na temelju kupoprodajnog ugovora od 21. veljače 2022.  <b>*AMM DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA GRAĐEVINARSTVO I PROMET, OIB: 16831648474, ZALUŽJE 22, 32100 VINKOVCI</b>  <b>AMM D.O.O., OIB: 16831648474, ZALUŽJE 22, 32100 VINKOVCI</b>	na 1 (1.1)     Ispisano dana 06.06.2024
2.2		Promjena provedena elektroničkim putem 06.06.2024 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	na 2 (2.1)

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!				

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 23.07.2025.

*Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 601640/2025*



Kontrolni broj: 32838759c0cedc7

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-1088/2022  
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a  
POVIJESNI PRIKAZ

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D.L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR	Temelj promjene
1.	179	13-4, 16-2	SELO LIVADA	2013 2013		
UKUPNO:				2013		

B  
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>*1. Vlasnički dio: 1/1</b>			
<b>*GEO DRIL D.O.O., OIB: 37904504078, FORKUŠEVCI, ULICA STJEPANA RADIĆA 5C</b>			Ispisano sa: Z-1088/2022
*1.1	Z-1088/2022	Temeljem zapisnika broj Z-5269/2020/112 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	
<b>2. Vlasnički dio: 1/1</b>			
2.1		Zaprimljeno 21.02.2022.g. pod brojem Z-1088/2022  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Na temelju kupoprodajnog ugovora od 21. veljače 2022.  <b>*AMM DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA GRAĐEVINARSTVO I PROMET, OIB: 16831648474, ZALUŽJE 22, 32100 VINKOVCI</b>  <b>AMM D.O.O., OIB: 16831648474, ZALUŽJE 22, 32100 VINKOVCI</b>	na 1 (1.1)     Ispisano dana 06.06.2024
2.2		Promjena provedena elektroničkim putem 06.06.2024 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	na 2 (2.1)

C  
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!				

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 23.07.2025.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 601639/2025

**Kontrolni broj: 328387586f65497**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-6545/2024  
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a  
POVIJESNI PRIKAZ

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D.L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR	Temelj promjene
1.	122	13-4	LIVADE ORANICA	47962 47962		
UKUPNO:				47962		

B  
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 5/9 LUKIĆ ANTE, OIB: 12978319156, FORKUŠEVCI, ULICA STJEPANA RADIĆA 5C			
1.1		Temeljem zapisnika broj Z-5269/2020/768 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	
*2. Suvlasnički dio: 4/9 *GEO DRIL D.O.O., OIB: 37904504078, FORKUŠEVCI, ULICA STJEPANA RADIĆA 5C			
			Ispisano sa: Z-1088/2022
*1.1	Z-1088/2022	Temeljem zapisnika broj Z-5269/2020/768 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	
3. Suvlasnički dio: 4/9			
3.1		Zaprimljeno 21.02.2022.g. pod brojem Z-1088/2022  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Na temelju kupoprodajnog ugovora od 21. veljače 2022.  *AMM DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA GRAĐEVINARSTVO I PROMET, OIB: 16831648474, ZALUŽJE 22, 32100 VINKOVCI  AMM D.O.O., OIB: 16831648474, ZALUŽJE 22, 32100 VINKOVCI	na 2 (1.1)     Ispisano dana 06.06.2024
3.2		Promjena provedena elektroničkim putem 06.06.2024 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	na 3 (3.1)

C  
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 1 (5/9)				
*1.1	Z-1944/2024	Temeljem Zapisnika broj Z-5269/2020/768 prenosi se i slijedeći upis:  18.03.2021.g. pod brojem Z-1645/2021  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O POZAJMICI BROJ: 002/2021  SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU NIKOLI BRAČU IZ ĐAKOVA DANA  18.03.2021. GODINE POD BROJEM: OV-2139/2021 17.03.2021, radi osiguranja  novčane tražbine u iznosu od 1.097.362,00 kn (slovima:  jedanmilijundevedesetsedamtisućasdesetdvijekune) u protuvrijednosti  144.786,87 eura prema srednjem tečaju 7,579154kn/1eur Hrvatske narodne  banke na dan sastavljanja ugovora, u čega ulazi pripadajuća glavnica i kamata,  za korist: <b>*LEŠIĆ JOSIP, OIB: 11573249161, ŽUPANJA, TRG PROF. MARTINA ROBOTIĆA 2</b>	1.097.362,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
*1.2	Z-1944/2024	Temeljem Zapisnika broj Z-5269/2020/768 prenosi se i slijedeći upis:  Zaprimljeno 18.03.2021.g. pod brojem Z-1645/2021  ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 145 k.o VUČEVCI		
1.3		Zaprimljeno 22.03.2024.g. pod brojem Z-1944/2024  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OVJERENO POD BROJEM OV-2163/2024 21.03.2024		na 1.1, 1.2
2. Na suvlasnički dio: 1 (5/9)				
*2.1	Z-1944/2024	Temeljem Zapisnika broj Z-5269/2020/768 prenosi se i slijedeći upis:  Zaprimljeno 04.06.2021.g. pod brojem Z-4613/2021  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVORA O POZAJMICI BROJ: 005/2021OVJERENOG KOD JAVNOG BILJEŽNIKA NIKOLE BRAČA IZ ĐAKOVA POD BROJ: OV-4171/2021 01.06.2021, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 384.609,40 kn (slovima: tristoosamdesetčetiritsućesestodevetkuna i četrdesetlipa) u protuvrijednosti 51.172,11 eura prema srednjem tečaju 7,515997kn/1eur Hrvatske narodne banke na dan sastavljanja ugovora, u čega ulazi pripadajuća glavnica i kamata, za korist: <b>*LEŠIĆ JOSIP, OIB: 11573249161, ŽUPANJA, TRG PROF. MARTINA ROBOTIĆA 2</b>	384.609,40 KN	SPOREDNI ULOŽAK

C  
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*2.2	Z-1944/2024	Temeljem Zapisnika broj Z-5269/2020/768 prenosi se i slijedeći upis:  Zaprimljeno 04.06.2021.g. pod brojem Z-4613/2021  ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk. ul. 145 k. o. Vučevci  Zaprimljeno 22.03.2024.g. pod brojem Z-1944/2024  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OVJERENO POD BROJEM OV-2163/2024 21.03.2024		na 2.1, 2.2
2.3				
3.				
3.1		Zaprimljeno 27.09.2024.g. pod brojem Z-6545/2024  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, HIPOTEKARNA IZJAVA OVJERENA KOD JAVNOG BILJEŽNIKA KOVAČ MIRODARA POD POSLOVNIM BROJEM OV-5610/2024 27.09.2024, HIPOTEKARNA IZJAVA OVJERENA KOD JAVNOG BILJEŽNIKA MARIJE MUTAVDŽIĆ IZ ĐAKOVA POD POSLOVNIM BROJEM: OV-9848/2024 27.09.2024, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 46.762,58 eura na ime glavnice te iznosa od 4.382,40 eura na ime troškova postupka, a koja tražbina je proizašla iz pravomoćne Presude Trgovačkog suda u Osijeku, br. Povrv-19/2022 od 30.06.2022. godine., za korist:  MIRJANA JOZINOVIĆ, VLASNIK OBRTA JOZINOVIĆ, OIB: 78225118412, ZRINJEVAC 30, 32281 IVANKOVO	46.762,58 EUR	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 23.07.2025.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 601638/2025



Kontrolni broj: 32838757898c481

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.